



Vente



Ref : 8066
157 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



PROCHE MONDREPUIS



Fermette Individuelle idéalement située !
Hall d'Entrée, Salon Séjour avec poêle à bois, Grande Cuisine,
Grande Chambre, Salle de bains plus douche, Toilette.
A l'Etage : Vaste palier, Trois Chambres, Dressing, Toilette.
Grenier Aménageable. Cave.
Double vitrage PVC.
Double garage, Atelier. Chenil.
L'ensemble cadastré sur 31 ares.

Bâtiment économe



Bâtiment

314
kWh_{eq}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : TRES RARE SUR LE SECTEUR! COUP DE COEUR!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,46 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (150000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m2)