



Vente



Ref : 8288
75 750 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



BERLAIMONT



Primo-accédant, vous serez séduits par les volumes de cette Maison, à rénover, comprenant en rez-de-chaussée : cuisine, arrière-cuisine, sdb wc et salon/séjour.

Au premier étage de beaux volumes vous attendent comportant : 2 chambres, cuisine, salle de bains et un dressing.

Au second : Un grenier d'une superficie totale de plus de 100 m² pouvant être aménagé.

Chauffage central fioul.

Garage, Terrain.

Notre avis : Superbes volumes au cœur de Berlaimont !
Élevé sur cave
DPE en cours

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,59 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (70000 euros net vendeur) - surface hab : environ 169m2)