



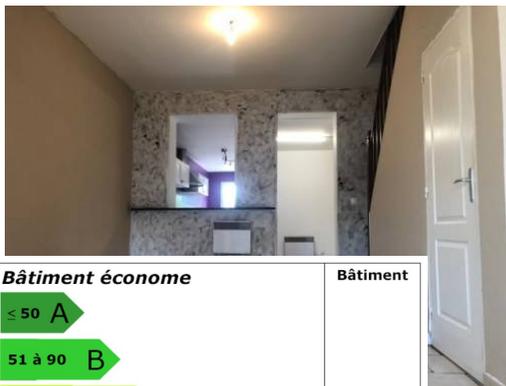
# Vente



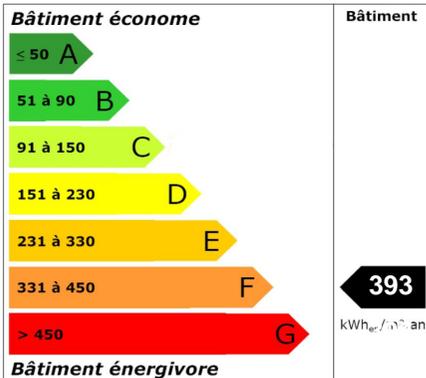
Ref : 8309  
79 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## AULNOYE-AYMERIES



Maison mitoyenne de 90 m<sup>2</sup> à conforter (rénovation de 2011) comprenant  
En rez-de-chaussée : salon, séjour, cuisine meublée, salle de bains et WC.  
Au premier étage : palier et deux grandes chambres.  
Au second étage : une chambre et un bureau.  
Cave, terrasse, terrain, double vitrage bois, toiture et électricité neuves.  
Maison vendue louée



**Notre avis : Situé en centre ville !**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,06 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (75000 euros net vendeur) - surface hab : environ 90m<sup>2</sup>)