



# Vente



Ref : 8328  
**58 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## BAVAY



Terrain à bâtir sur 12.39 ares, 22 m de  
façade  
Exposition plein sud

Le terrain est viabilisé ( eau, électricité et  
assainissement à rue)

### Notre avis : Bel environnement

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,69 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 54000 euros net vendeur)