



Vente



Ref : 8342
187 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



PAPLEUX



Jolie Fermette Typique de la Thiérache située entre l'Avesnois et la Thiérache:
Cuisine Equipée ouverte sur grand Séjour (insert bois), Salon, autre Salon ou Bureau avec porte fenêtre, Salle de Bains, Vestiaire, laverie, Toilette.
A l'Etage : Mezzanine (Grand Palier avec dressing), Chambre Parentale (salle d'eau et dressing récents), 2 Autres Chambres et un bureau.
Grenier de stockage. Cave voûtée.
Possibilité de garage pour deux véhicules. Cour macadam.

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

323
kWh_{eq}/m² an

Notre avis : Vue sur la Campagne! Pièces de vie lumineuses!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,74 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (180000 euros net vendeur) - surface hab : environ 143m2)