



Vente



Ref : 8447
150 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus

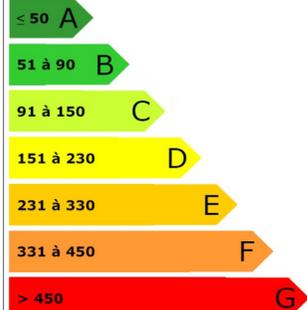


AULNOYE-AYMERIES



Charmante maison située en secteur très calme comprenant :
Hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine équipée et salle de bains.
À l'étage : un palier desservant 3 chambres, un bureau et un grenier.
Double vitrage PVC, Chauffage central gaz, garage avec porte motorisée, citerne de récupération des eaux pluviales...
Grande terrasse pergola, atelier, chalet bois et terrain exposé plein sud.
Rénovation de qualité !

Bâtiment économe



Bâtiment

209
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : À visiter sans tarder !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (144000 euros net vendeur) - surface hab : environ 102m2)