

Vente



Ref : 8670
65 750 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

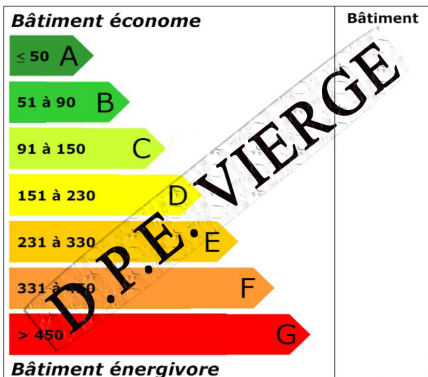
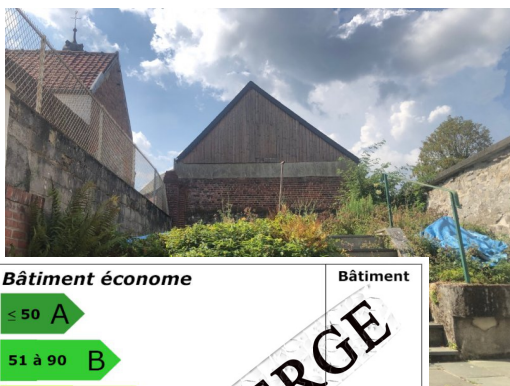


BERLAIMONT



Belle maison à faire revivre, au coeur du village donnant sur 2 rues, offrant grand couloir, bureau, séjour, pièce (pouvant être transformé en cuisine) en RdC. Etage composé de 2 grandes chambres (possibilité de créer une 3ème), salle d'eau et grenier.

Elevée sur cave, terrain sur l'arrière
Bâtie sur 1.65 ares.



Notre avis : Belle opportunité, primoaccédant ou Investisseur !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 8,75 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (60000 euros net vendeur) - surface hab : environ 90m2)