



Vente



Ref : 8679
120 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



WIGNEHIES



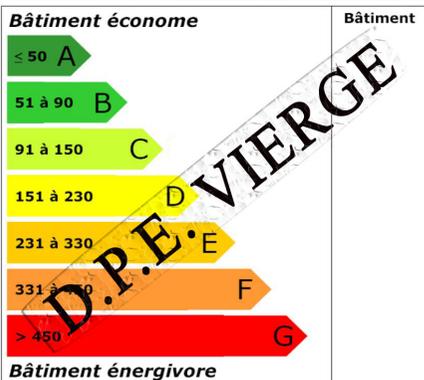
Maison Individuelle élevée sur cave
comprenant deux logements :

1 er logement : Entrée, Salle à Manger,
Salon, Cuisine, Salle d'eau et WC.
A l'Etage : Palier, Deux Chambres et
greniers.

Jardin, remises, petit garage pour motos
ou voiturette.
Puits, Atelier

2 ème logement : Salon Séjour, Cuisine,
WC.

A l'Etage : Deux Chambres et Salle
d'Eau.
Remise.



Notre avis : IDEAL 1ERE ACQUISITION ET INVESTISSEMENT !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,17 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (115000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m2)