



Vente



Ref : 8704
88 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Fourmies



Maison semi-mitoyenne dans un secteur calme !

Louée 575€/mois

Au RDC : pièce de vie, salle de douche et WC.

A l'étage: palier desservant deux chambres et un bureau ou (petite chambre).

Jardin, cave, dépendance comprenant remise et chaufferie.

DPE en cours

Notre avis : Secteur calme, proche du centre-ville.

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Non Soumis au D.P.E.

Bâtiment économe

(dont 5,68 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (83000 euros net vendeur) - surface hab : environ 77m2)