

Vente



Ref : 8749
33 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



BERLAIMONT



Maison de Ville sur 3 niveaux, à rénover,
offrant Pièce de vie en RdC, chambres
et point d'eau à l'étage et élevée sur
cave complète.
Pas de terrain (petite cour)
Prévoir travaux.
Absence de chauffage (pas de DPE)

Notre avis : Pour Investisseur / artisan

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 9,09 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (30000 euros net vendeur) - surface hab : environ 70m2)