



Vente



Ref : 8772
86 500 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



ANOR



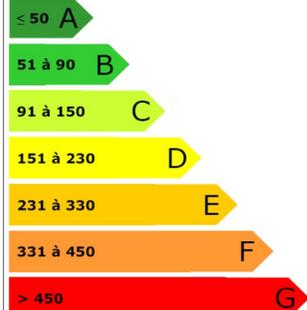
Maison de Pays située dans une rue calme, disposant d'un atelier en sous-sol, avec accès sur le jardin.

Entrée avec couloir distribuant Salle d'Eau et Toilette, Cuisine Equipée ouverte sur Séjour, Salon.

A l'Etage: Palier, Deux Grandes Chambres et Bureau ou Salle de Jeux.

L'ensemble cadastré sur 6 ares et 55 ca.

Bâtiment économe



Bâtiment

292

kWh_{eq}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : TOUT PROCHE DU CENTRE DU VILLAGE.

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,20 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (82000 euros net vendeur) - surface hab : environ 105m2)