

Vente



Ref : 8786
204 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



Axe Maubeuge- Bavay



Charmant pavillon individuel de 1980
présentant :

Au RDC: Hall d'entrée, cuisine
aménagée, salon/ séjour, buanderie et
WC.

A l'étage: Quatre belles chambres dont
une avec dressing possible et salle de
bains rénovée.

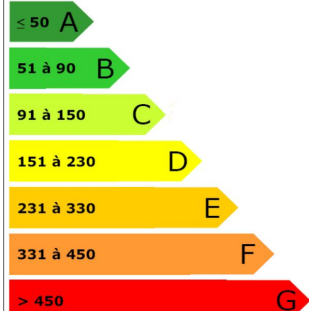
Terrain clos

Terrasse carrelée

Garage

CCG de 2004, menuiserie avec volets
électrique neufs, adoucisseur neuf
Travaux de rafraichissement à prévoir

Bâtiment économe



Bâtiment

kWh_{ep}/m².an

Notre avis : En Impasse

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (195000 euros net vendeur) - surface hab : environ 115m2)