



Exclusivité

Vente



Ref : 8792
329 000 € F.A.I.

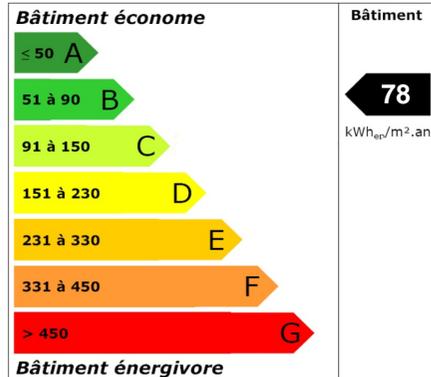
Frais d'agence inclus



MECQUIGNIES



TRÈS BELLE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE de 2001
située au cœur du village
vous trouverez en rez-de-chaussée : un Hall d'entrée avec vestiaire, WC, grande cuisine équipée, buanderie.
Le Bow-windows du salon/ séjour vous fera découvrir la vue sur la campagne.
Une chambre parentale (17 m²) avec salle de bains baignoire bal-néo + douche, vous permettra une vie en plain-pied.
À l'étage : une mezzanine de 30 m², laisse accès à 3 chambres, bureau, salle



Notre avis : Idéal pour les amoureux de campagne!
Très beau terrain, verger, pergola

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

(dont 2,74 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (320000 euros net vendeur) - surface hab : environ 173m²)