



Vente



Ref : 8798
96 750 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



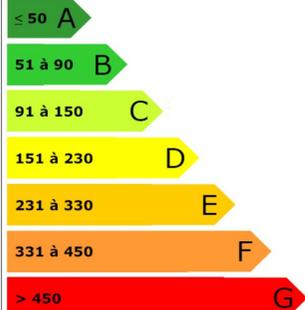
HAUTMONT



Maison semi-individuelle en brique de 76m², offrant en rez de chaussée : cuisine, séjour, salon, salle de bain et WC. A l'étage : 2 chambres + 1 chambre enfant. Cave, chauffage central gaz avec chaudière Viessmann neuve, double vitrage PVC.
terrain exposé Sud.
A proximité des commerces, écoles et transports.
Couverture en ardoise et extension en bac acier avec isolant, NEUF.

Notre avis : Proche de toutes commodités !

Bâtiment économe



Bâtiment

kWh_{ed}/m².an

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,98 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (90000 euros net vendeur) - surface hab : environ 76m²)