



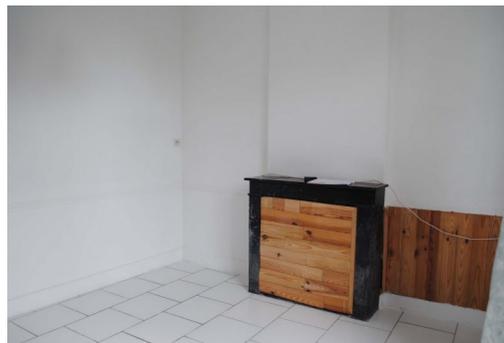
# Vente



Ref : 8850  
59 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus

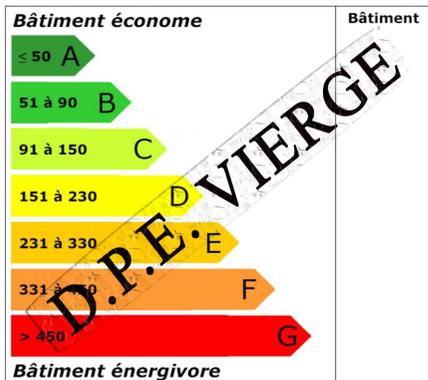


## Fourmies



Maison idéalement situé avec jardin proche des commodités!  
RDC: couloir, salon, séjour, cuisine.  
Étage: palier desservant 2 chambres, SDB, WC.

jardin, possibilité de faire un garage.



### Notre avis : idéal investisseur

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,78 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (55000 euros net vendeur) - surface hab : environ 80m2)