



Vente



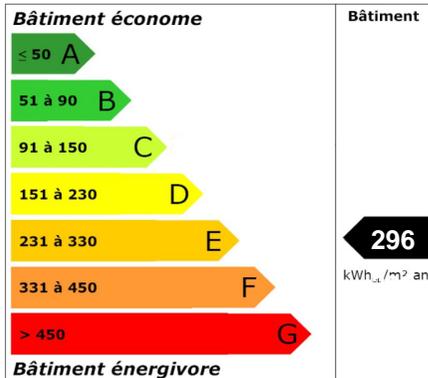
Ref : 8895
117 750 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



BERLAIMONT



Maison de Plain pied actuellement louée 600.00 € / mois, au coeur du Village. Elle offre un hall d'entrée, cuisine ouverte sur pièce de vie, 2 chambres et bureau, Sdb, wc. Elevée sur cave, terrasse, jardin, garage et dépendance. Rénovation récente de l'électricité et de la couverture en ardoises. CC fioul.



Notre avis : Charmante maison de plain pied, pour investisseur !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,58 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (110000 euros net vendeur)