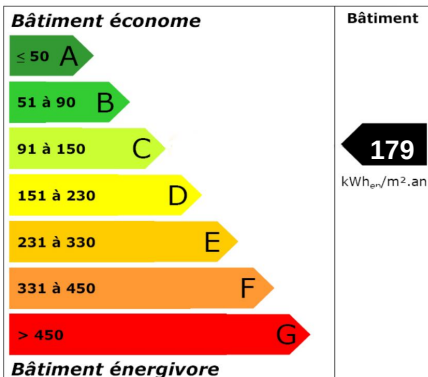




AVESNELLES



Pavillon plain-pied de 2005 érigé sur plus de 1000m² de terrain fleuri et arboré avec serre et potager.

Cuisine équipée ouverte sur salon-séjour, 3 chambres et une salle d'eau avec douche à l'italienne. Possibilité d'une 4ème chambre à l'étage.

Cave, garage, car-port, terrasse avec pergola .

Pompe à chaleur réversible.

Notre avis : Rare sur la commune d'Avesnelles !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,52 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (190000 euros net vendeur) - surface hab : environ 115m²)