



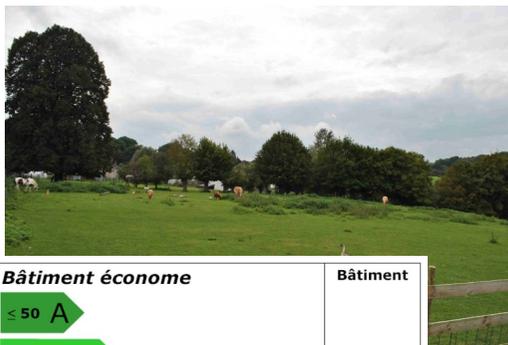
Vente



Ref : 8994
269 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



DOURLERS

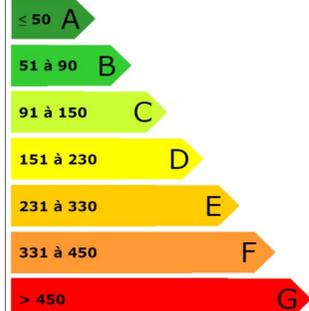


Fermette individuelle avec dépendances érigée sur près d'un hectare avec pâtures libres de toute occupation. Entrée, pièce de vie d'environ 60m² comprenant une cuisine équipée ouverte sur séjour, salon, salle de bains et partie lingerie.

A l'étage, 3 chambres dont une avec dressing.

Grenier aménageable, caves voûtées, CC gaz de ville, double vitrage. Terrasse avec vue sur les pâtures.

Bâtiment économe



Bâtiment

190
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Secteur très prisé, prestations rares !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,35 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (260000 euros net vendeur) - surface hab : environ 130m²)