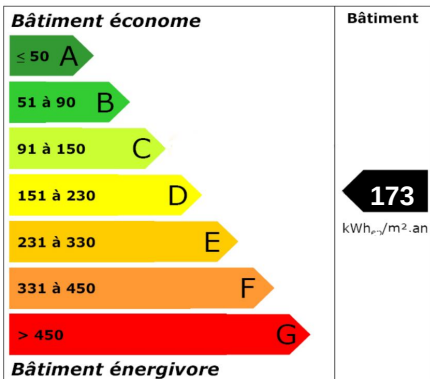
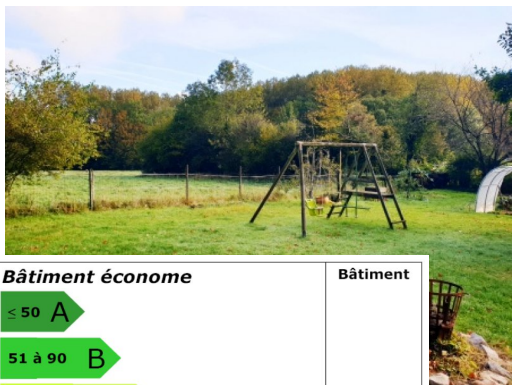




BERLAIMONT



Vous serez conquis par le charme de
cette Fermette du 19e s.
180 m² Habitables sur 10 Ares de
Terrain
salon séjour Avec Cheminée
Spacieuse cuisine donnant directement
sur la terrasse
Salle de bains (baignoire et Douche à
l'italienne)
2 chambres et bureau en RDC.
À l'étage 3 chambres et Bureau
Grange attenante
Terrain avec vue sur la forêt et prairie.
Double vitrage PVC en RdC avec volets

Notre avis : Au pied de la Forêt, Fermette de 180 m² hab. sur 10 ares

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (210000 euros net vendeur) - surface hab : environ 180m²)