



# Vente



Ref : 9166  
**337 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## A LA FRONTIERE BELGE



Belle maison de campagne construite avec des matériaux de qualité. Comprenant, entrée, cuisine équipée, salon, salle à manger, un bureau ou chambre, WC, salle de bains.

Etage: 3 chambres.

Grande cour et sous sol complet. Un atelier.

Sur 1100 M<sup>2</sup>.

Contactez le 06.87.30.26.25.

**DPE EN COURS**

**Notre avis : MAISON INDIVIDUELLE AVEC UN BATIMENT**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,56 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 325000 euros net vendeur) - surface hab : environ 163m2)