



Vente



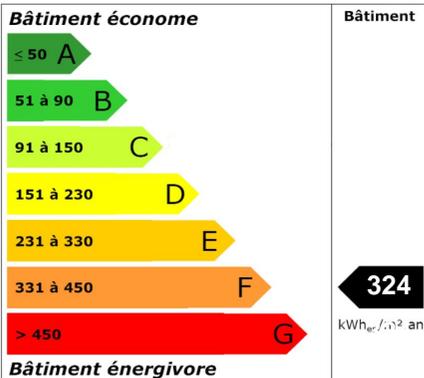
Ref : 9198
116 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



BERLAIMONT



Maison semi-individuelle de 116 m² habitables, comprenant :
En rez-de-chaussée : hall d'entrée avec WC et vestibule, magnifique pièce de vie, cuisine spacieuse et arrière cuisine. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains et 2 points d'eau.
Grenier, garage, sous sol complet et terrain
Simple vitrage bois, CC fioul, couverture en tuile.



Notre avis : Construction des années 50 !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,17 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (110000 euros net vendeur) - surface hab : environ 117m2)