

Vente



Ref : 9214
133 000 € F.A.I.

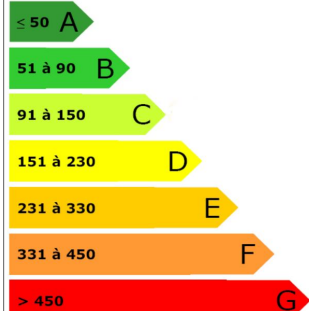
Frais d'agence inclus



PONT SUR SAMBRE



Bâtiment économe



Bâtiment économe

Bâtiment

216

kWh_{tep}/m².an

Maison semi-individuelle de 75 m² habitables en secteur calme sur 1.49 ares de terrain comprenant:

En rdc: Hall d'entrée, pièce de vie, cuisine équipée, et wc.

A l'étage: Pallier desservant 3 chambres (dont une avec balcon) et salle de bain (avec baignoire et douche).

Habitation construite sur sous sol complet, Double Vitrage PVC récents, chaudière gaz récente, électricité refaite.

Garage avec porte motorisée et jardin.

Notre avis : Idéal 1ere acquisition !!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,02 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (125000 euros net vendeur) - surface hab : environ 75m2)