



Vente

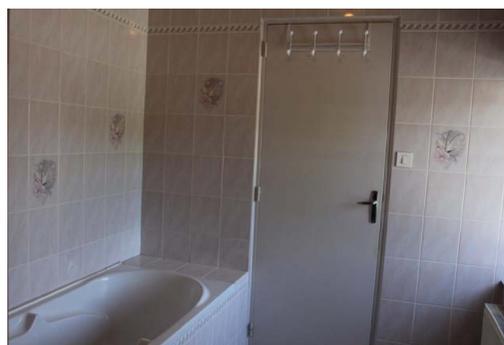


Ref : 9217
136 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



FERON



Charmante Maison Individuelle construite en pierre située au coeur du village:

Au rez-de-chaussée : Grand Séjour, cuisine aménagée avec placards bois massif, Salon, Chambre, Salle de bains avec baignoire et douche.

Toilette.

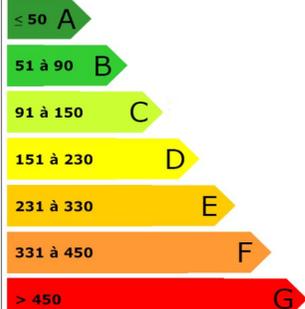
A l'Etage: Grand palier distribuant deux chambres et double grenier aménageable.

Chaufferie (buanderie).

Belle cave voûtée.

Possibilité garage.

Bâtiment économe



Bâtiment

314

kWh_{eq}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : RARE DANS CETTE COMMUNE !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (130000 euros net vendeur) - surface hab : environ 85m2)