



Exclusivité

Vente



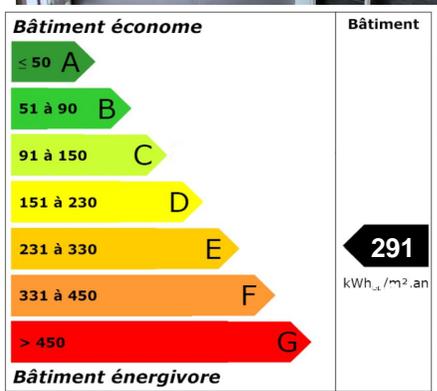
Ref : 9227
86 250 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



PONT SUR SAMBRE



Maison mitoyenne de 84m2 habitables sur environ 1.92 ares de terrain en secteur calme
Au rdc: Hall d'entrée, cuisine, pièce de vie, salon et Wc.
A l'étage: Pallier desservant 3 chambres (dont 1 avec balcon) et salle de bain.
Habitation construite sur sous sol complet.
DV PVC et chauffage Gaz.
Garage avec porte motorisée et Jardin.
Quelques travaux à prévoir.



Notre avis : Idéal 1ere acquisition !!!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (80000 euros net vendeur) - surface hab : environ 84m2)