

Vente

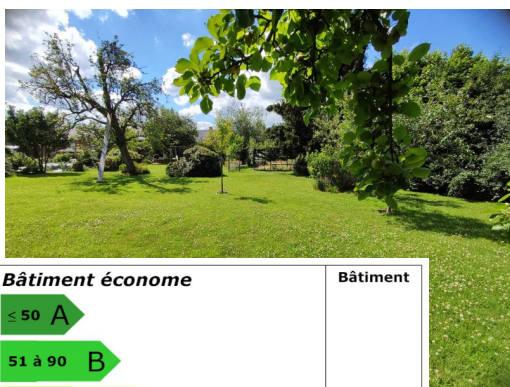


Ref : 9238
279 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



Gommegnies

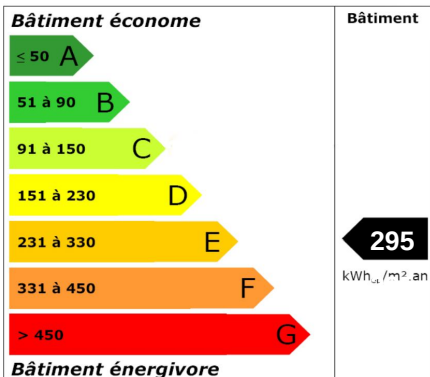


Belle fermette longère avec 30 mètres de façade dans un cadre idyllique et une authenticité préservée comprenant:

RDC: Entrée, salon avec insert, séjour avec cheminée, cuisine aménagée avec un four à pain, chambre avec salle de douche, wc et placards, salle de lecture, salle de bains, wc, atelier

Etage: mezzanine de plus de 20 m², un bureau, une chambre et grand grenier

Parc clôturé, fleuri et arboré
Grange, serre, dépendances et car-port
TAE, prévoir quelques travaux



Notre avis : Charme et authenticité

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,23 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (270000 euros net vendeur) - surface hab : environ 166m²)