



# Vente



Ref : 9247  
**69 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus

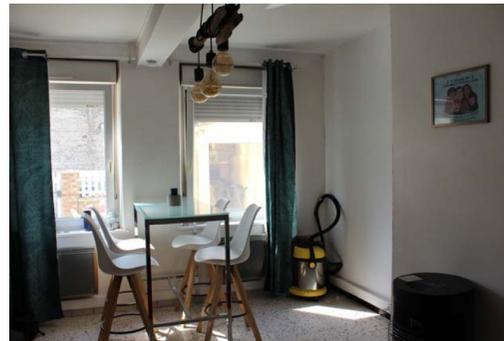


## FOURMIES

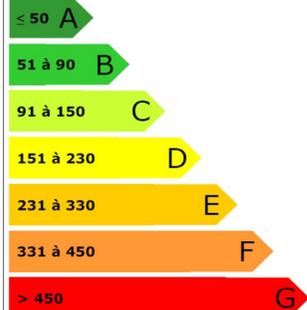


Charmante Maison Mitoyenne située  
proche du centre ville:  
Hall d'Entrée, Cuisine Equipée, Salle  
d'Eau avec WC, Salon Séjour.  
A L'Etage : Grand Palier et une pièce  
secondaire.  
Cave.

Cour avec Terrasse et Petite  
Dépendance compartimentée.



**Bâtiment économe**



Bâtiment

**358**

kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an

**Bâtiment énergivore**

### Notre avis : Lumineuse et Agréable!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,47 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (65000 euros net vendeur) - surface hab : environ 51m2)