

Vente

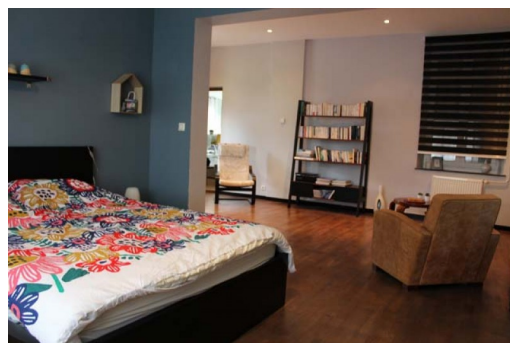


Ref : 9250
196 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

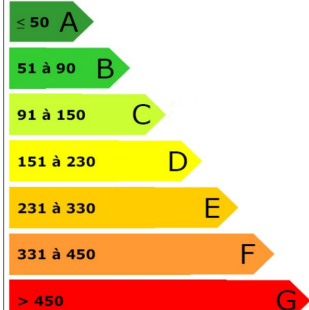


ANOR



Jolie maison individuelle de stylée !
Hall d'entrée, spacieuse et lumineuse
pièce à vivre composée d'une cuisine
équipée ouverte sur le Salon Séjour (baie vitrée sur le jardin), deux grandes
chambres, un espace détente, une salle
de bains (douche et baignoire), une
buanderie.
A l'étage: Hall distribuant trois chambres
et un espace mezzanine.
Possibilité d'un garage ou carport,
stationnement sécurisé.
Cave.
Terrain agréable en lisière du bois.

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

171

kWh_{ep}/m².an

Notre avis : Beaucoup de Charme! Agréable à Vivre et Atypique !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,06 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (190000 euros net vendeur) - surface hab : environ 177m2)