



Vente



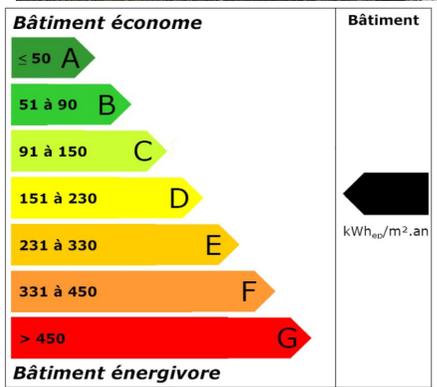
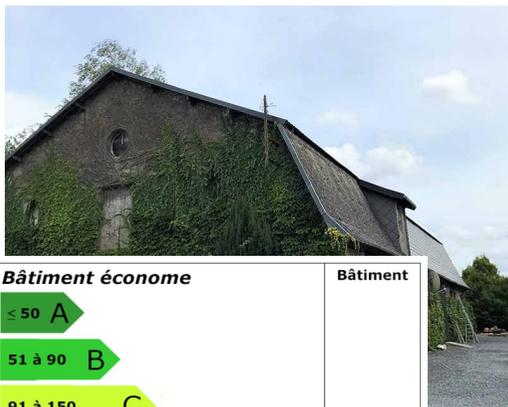
Ref : 9279
349 900 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



30 minutes de MONS et 16 minutes d'ERQUELINNES



Propriété lumineuse rénovée avec authenticité sur 4958m² clos.
Proposant en rdc : Hall d'entrée, salon séjour avec cheminée, cuisine ouvert sur un vaste coin repas, dégagement, salle de douche, salon ou ch. avec insert, bureau, buanderie - chaufferie avec porte de service.
A l'étage 5 ch. dont une de 30m² avec son dressing, s de Douche avec wc, cave voutée. Portail, puits CC
Fioul+BOIS-3 garages
LE PLUS ancienne étable de 430m² au sol avec plateau de 400m²



Notre avis : FERMETTE + DEPENDANCE pour vos voitures de collection !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay
www.cedricv.fr

(dont 2,83 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (340000 euros net vendeur) - surface hab : environ 220m²)