Vente

Ref : 9280

495 000 € F.A.I.

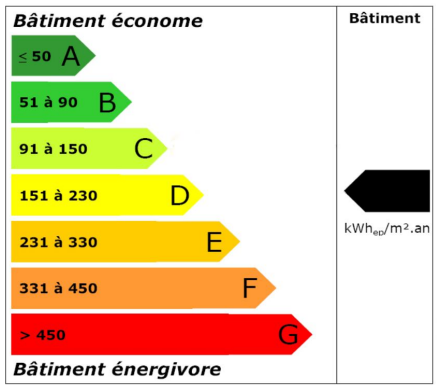
Frais d'agence inclus

A 25 minutes de Mons, proche frontière

Maison d'architecte de 1986, très bien isolée, érigée sur plus d'1 hect 200, expo Sud offrant au RDC: hall d'entrée, vaste salon/ séjour, cuisine équipée avec coin repas, dégagement, wc, buanderie lingerie, salle d'eau, 1 chambre, wc Un studio composé: salon/ séjour, cuisine équipée Étage: palier, wc avec lave- mains, placards de rangements, duplex avec cabinet de toilettes, dressing et bureau, quatre chambres dont trois avec balcons, SDD, wc, salle de bains Terrain arboré, Terrasse, grand chalet

Sous- sol complet avec bureau, salle de jeux, chaufferie, caves, salle de sport

Garage deux voitures



Notre avis : Calme absolu, tranquilité assurée

(dont 3,03 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (480000 euros net vendeur) - surface hab : environ 307m2)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G