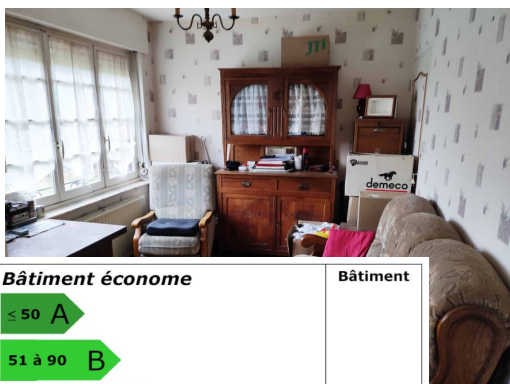
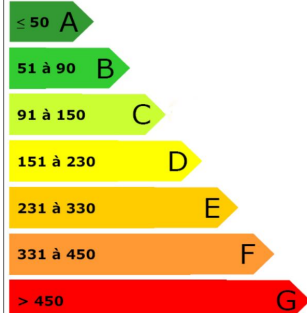




HOUDAIN-LEZ-BAVAY



Bâtiment économe



Bâtiment économe

Bâtiment

311

kWh/m²/an

PLAIN-PIED en brique individuel sur
sous/sol complet
Comprenant un Hall d'Entrée, séjour,
salon, espace cuisine,
arrière-cuisine, wc, SdB, 2 Chambres

Sous/Sol complet, chaudière Fioul 3ans,
Grand parking, portail.

Travaux à Prévoir : Menuiseries
extérieures, Isolation, Électricité
Terrain clôturé avec atelier 11 m² et
ancien chenil.

Notre avis : PROCHE FRONTIÈRE BELGE

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,44 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (172000 euros net vendeur) - surface hab : environ 85m2)