



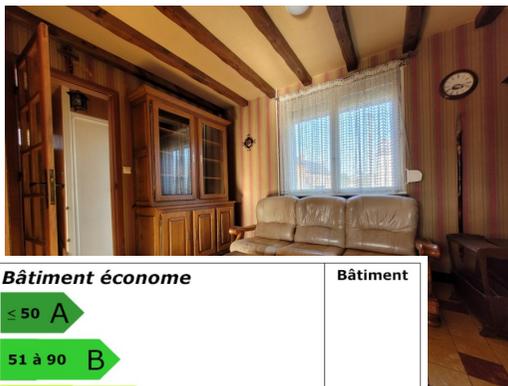
Vente



Ref : 9393
128 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



10 Minutes d'Avesnes sur Helpe.



Maison de 90 m² habitables.
Comprenant:
Rdc: entrée, séjour, salle de bains,
cuisine équipée, WC.
Etage: 3 chambres et un bureau.
Grenier, cave, chauffage au gaz, jardin,
garage.
Le tout sur 649 m²
VINCENT CAULLERY AU
06.87.30.26.25.

Bâtiment économe

- < 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

← kWh_{ep}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Maison de village avec jardin et un garage.

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (120000 euros net vendeur) - surface hab : environ 91m2)