



Vente



Ref : 9402
132 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



SASSEGNIES



Belle maison de pays du 17e siècle, pierre et brique, aménagée de plain pied et comble aménageable, terrain sur 600 m² plein Sud.

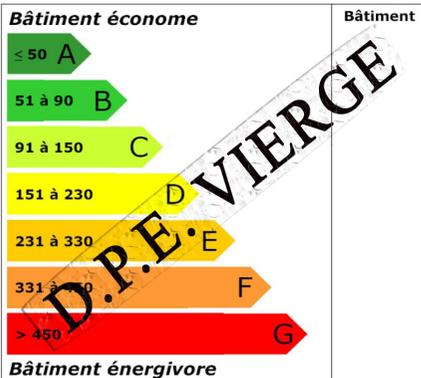
Pièce de vie avec feu à pellets neuf, cuisine équipée neuve, salle d'eau, wc suspendu et buanderie.

2 chambres à terminer.

Accès grenier aménageable de 21 m² (Loi Carrez), gîtage et plancher OSB refaits à neuf.

Petite cave, remise.

DPE vierge en cours de réactualisation.



ment chez nous, au coeur de la campagne, vous serez sous le charme de cette maison

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,30 % T.P.C. d'honoraires charge acquéreur - (125000 euros net vendeur) - surface hab : environ 80m2)