

Vente

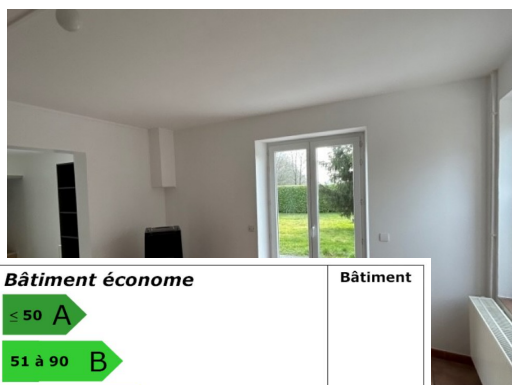


Ref : 9410
146 000 € F.A.I.

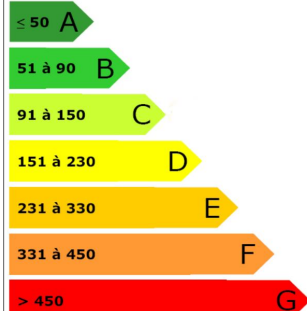
Frais d'agence inclus



ANOR



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

225

kWh/m².an

Maison Individuelle située dans un secteur calme et un très bel environnement!

Hall d'Entrée, Salon Séjour avec Poêle à pellets , Cuisine.

A l'Etage : Couloir distribuant deux Chambres et une Salle de Bains.

Possibilité de garage, véranda, pergola.. à l'abri des regards et avec vue sur jardin et campagne.

Murs, Toiture, Electricité, Huisseries rénovés.

Notre avis : MERITE TOUTE VOTRE ATTENTION !PAS DE TRAVAUX!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,11 % T.V.A. d'honoraires charge acquéreur - (140000 euros net vendeur) - surface hab : environ 76m2)