



Vente



Ref : 9418
103 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



PONT SUR SAMBRE



En vente **UNIQUEMENT** chez nous !
Maison de 70 m² hab. avec garage,
agréable et lumineuse.
Salon avec feu à pellets, cuisine
dinatoire avec accès terrasse et jardin.
A l'étage, 1 chambre parentale et 1
chambre enfant, 1 Salle de bains
spacieuse.*
Grenier aménageable isolé.
Double vitrage, radiateurs électriques
neufs.
Diagnostics en cours.

(dont 5,83 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (97000 euros net vendeur) - surface hab : environ 70m2)

Notre avis : Un vrai petit cocon, cosy, chaleureux et lumineux