



Vente



Ref : 7506
267 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



Saint Michel



Maison de Maître de 250 m2
référéncée aux "gîtes de France":
au RDC : hall d'entrée, vestiaire, cuisine
ouverte sur séjour, salle de bains, deux
chambres, toilette.
au 1er étage : palier, 4 chambres
comportant chacune une salle de bains
ou salle d'eau et toilette.
au 2ème étage : Grand grenier
aménageable.
Annexe d'environ 55 m2 habitables :
séjour avec cuisine, salle d'eau, toilette
, chambre à l'étage.
Terrasse avec vue sur Joli parc arboré,

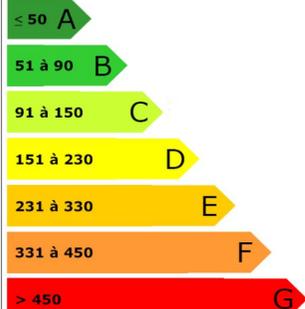
Notre avis : Charme et Authenticité ! ^{parking}

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

Bâtiment économe



Bâtiment

E

kWh_{net}/m².an

Bâtiment énergivore

(dont 3,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (259000 euros net vendeur) - surface hab : environ 258m2)