



# Vente



Ref : 8153  
95 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## ETROEUNGT



Au centre d'un village sympa, maison en pierre et brique de plus de 180 m2 de surface habitable.

Cuisine meublée, séjour, salon, 5 chambres, salle de bains, chaufferie, véranda.

Cave voûtée, grenier.

Chauffage fioul possibilité gaz de ville, garages 2 voitures, terrain.

Possibilité de faire 2 habitations.

A Visiter sans tarder.

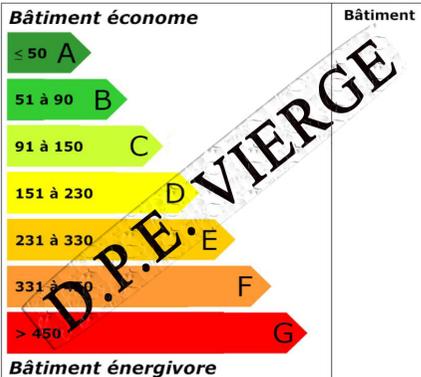
Nous contactez au 03.27.65.13.90

### Notre avis : ISOLATION REFAITE !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G



(dont 5,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 90000 euros net vendeur) - surface hab : environ 180m2)