



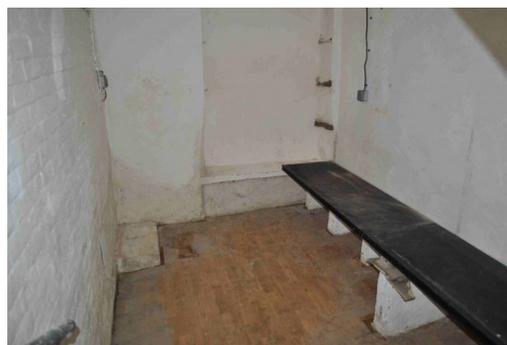
Vente



Ref : 8782
85 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



CARTIGNIES



Maison de village rénovée avec petit jardin, comprenant :

- une cuisine avec pièce repas, salon/séjour, salle de douche, wc en RDC.

- à l'étage 3 chambres.

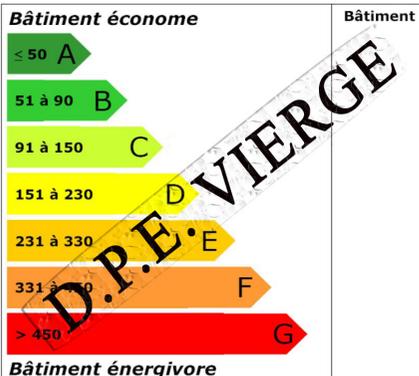
Chauffage central gaz de ville, TAE, double vitrage PVC avec volets électriques, toiture récente.

Notre avis : Locataire en place, loyer 600€/mois

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G



(dont 5,88 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (80000 euros net vendeur) - surface hab : environ 96m2)