



Vente



Ref : 8858
238 500 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



MONDREPUIS



Propriété très bien située comprenant :
Maison Individuelle construite sur
sous-sol complet :

Hall d'Entrée avec Placards, Cuisine,
Salon Séjour avec Cheminée Insert,
Quatre Chambres, Salle de Bains.

Sous-Sol complet : possibilité de
stationner 3 Véhicules, cave, cellier,
buanderie.

Dépendance d'environ 62m² d'habitables
avec Etage (poutres apparentes).

Autre Dépendance avec 2 box et une
partie Grange.

Pâturage attenante. L'ensemble érigé sur 1

h 37 a et 21 ca
Notre avis : RARE SUR CETTE COMMUNE
DPE EN COURS.

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,56 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (230000 euros net vendeur) - surface hab : environ 130m²)